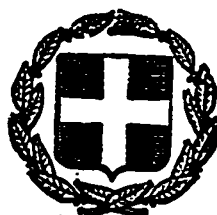


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 7 ΙΟΥΛΙΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 284

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Β2. 1001 (1)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως 90.906 τ.μ. στην περίμετρο της τεχνητής λίμνης Μόρνου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 202, 203 και 204 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα πού κυρώθηκε με το Νόμο 1065/1980 και

2. Τις διατάξεις του Νόμου 1068/1980 «περί συστάσεως ενιαίου φορέως Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτευούσης» υπό την επωνυμία Εταιρεία Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτευούσης (ΕΥΔΑΠ) δια της συγχωνεύσεως του Οργανισμού Αποχετεύσεως Πρωτευούσης (ΟΑΠ) και της Ανωνύμου Ελληνικής Εταιρείας Υδάτων (ΕΕΥ) και ειδικότερα το άρθρο 28 του Νόμου αυτού.

3. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας Ύδρευσης και Αποχέτευσης Πρωτευούσης (ΕΥΔΑΠ) αριθ. 1194/14.3.1983 (συνεδρίαση του 122α).

4. Το έγγραφο της Δ/νσης ΒΥ4/βαριθμ. ΒΥ4/41014/28.4.83, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημοσίας ωφελείας στην περίμετρο της τεχνητής λίμνης Μόρνου συνολικής έκτασης εμβαδού 90.906 τ.μ. που σημειώνεται με κόκκινη γραμμή στο από 27.8.81 κτηματολογικό διάγραμμα και κτημ. πίνακα του μηχανικού Λ. Ρόκου που έχουν θεωρηθεί στις 23.11.1981 από τον επιθεωρητήν της 1ης Δ.Ε.Κ.Ε. Θηβών.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι :

Ποντίκη Μαρία, Δημόπουλος Αθανάσιος του Κων/νου Κατσένος Αθανάσιος του Βασιλείου κ.α.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ ΕΥΔΑΠ και με δαπάνη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 2 Ιουνίου 1983

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ - ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Π. 3001/1240 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που βρίσκονται στην Ερέτρια Νομού Ευβοίας για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΞΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν η ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 16.2.1981 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθμ. 43/17.11.80.

4. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών αριθ. 11355/12.7.1982 (ΦΕΚ 474/13.7.1982 τ.Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία και ανάδειξη του ναού του Δαφνηφόρου Απόλλωνα και του αρχαίου τείχους της Ερετρίας, ακινήτων που βρίσκονται γύρω από αυτά και είναι συνολικού εμβαδού 1475.26 μ² στην Ερέτρια Νομού Εύβοιας και φαίνονται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α, Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α και Α-Β-Γ-Δ-Α και με κλίμακα 1 : 100 στα αριθ. 1480/17.2.82, 1481/19.2.82 και 1479/17.2.82 κτηματολογικά διαγράμματα πίνακες, αντίστοιχα, τα οποία έχουν συντάξει οι Θ. Καλαμπάκος (το πρώτο και το δεύτερο) και Μ. Ξεχαλάκης (το τρίτο) και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων και Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων Μ. Γιαννουλάκης στις 26.2.82.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : α) Νικόλαος Παναγιάρης του Ιωάννου, β) Γεώργιος Μπουκουβάλας του Αναστασίου και γ) Κωνσταντίνος Μόσχος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Ιουνίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΑΝΑΓ. ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ — Α.-Μ. (ΜΕΛΙΝΑ) ΜΕΡΚΟΥΡΗ

Αριθ. 3401 (3)

Κήρυξη ώς άναδασωτέας έκτάσεως 50 στρεμμάτων στή θέση Σπίτι Νικολάκη Λαγονήσι Κοινότητος Καλυβίων τοῦ Νομοῦ 'Αττικῆς.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ Δ/ΤΟΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας ύπόψη τίς διατάξεις :

1. Τοῦ ἄρθρου 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Χώρας.
2. Τοῦ ἄρθρου 3200/55 «περί Διοικ. 'Αποκεντρώσεως» κ.λ.π.
3. Τοῦ Ν. 998/79 «περί προστασίας τῶν Δασῶν καί τῶν Δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς Χώρας» καί συγκεκριμένα : α) Τοῦ ἄρθρου 41 παρ. 1, β) τοῦ ἄρθρου 38 παρ. 1.
4. Τίς δ/γές τοῦ 'Υπουργ. Γεωργίας: ἀριθμ. 160417/1180/8.7.80 «περί ὁδηγιῶν γιά τίς ἀναδασωτέες ἐκτάσεις.
5. Τήν ἀριθ. 2341/25.8.82 πρόταση τοῦ Δασαρχείου Λαυρίου σχετικά μέ τήν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς ἀναφερομένης στό θέμα ἐκτάσεως, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα, μέ σκοπό τήν προστασία γιά τήν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως πού κάηκε, στίς 21.7.82 δημόσια δασική ἔκταση 50 στρεμμάτων, πού βρίσκεται στή θέση Σπίτι Νικολάκη Λαγονήσι τῆς Κοινότητας Καλυβίων Ν. 'Αττικῆς, καί προσδιορίζεται ἀπό τά στοιχεῖα : Α.Β.Γ,Δ.Ε.Ζ.Η.Θ,Ι,Κ.Α , ὅπως φαίνονται στό συνημμένο διάγραμμα τό ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καί ἔχει ὅρια :

'Ανατολικά : Δασική ἔκταση.
Δυτικά : Δρόμο πού ὁδηγεῖ στήν πολυκατοικία Μουσαμᾶ
Βόρεια : Δρόμο καί ἔκταση Π.Δ.Α. Νικ. Ράπτη
Νότια : Δρόμο καί ἀγρούς.

'Η ἀπόφαση αὐτή νά δημοσιευθεῖ στήν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αγία Παρασκευή, 27 Αὐγούστου 1982

'Η Νομάρχης
ΑΓΛΑΙΑ ΣΤΑΦΥΛΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ἀριθ. 2873 (4)

Κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας ἐκτάσεως 85 στρεμμάτων στὴ θέση Μουρίκη Πάτημα τῆς Κοινότητας Αὐλῶνος τοῦ Νομοῦ Ἀττικῆς.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη τὶς διατάξεις:

1. Τοῦ ἄρθρου 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Χώρας.

2. Τοῦ ἄρθρου 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως» κ.λ.π.

3. Τοῦ Ν. 998/79 «περὶ προστασίας τῶν Δασῶν καὶ τῶν δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς Χώρας» καὶ συγκεκριμένα:
α) Τοῦ ἄρθρου 41 παρ. 1 β) τοῦ ἄρθρου 38 παρ. 1).
4. Τὴ δ/γὴ τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας ἀριθ. 160417/1180/8.7.80 «περὶ ὁδηγιῶν γιὰ τὶς ἀναδασωτέες ἐκτάσεις»
5. Τὴν ἀριθ. 3361/14.7.82 πρόταση τοῦ Δασαρχείο Καπανδριτίου σχετικὰ μὲ τὴν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς ἀναφερομένης στὸ θέμα ἐκτάσεως, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα, μὲ σκοπὸ τὴν προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ κάηκε, στὶς 5.7.82 ἰδιωτικὴ δασικὴ ἔκταση 85 στρεμμάτων, ποὺ βρίσκεται στὴ θέση «Μουρίκη Πάτημα τῆς περιφέρεια τῆς Κοινότητας Αὐλῶνος Ν. Ἀττικῆς καὶ ἀποτελεῖται ἀπὸ δώδεκα (12) τμήματα ποὺ προσδιορίζονται μὲ τοὺς ἀριθμοὺς 1-12 ὅπως φαίνονται στὸ συνημμένο διάγραμμα τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ ἔχει ὅρια:

Ἀνατολικά: Ἀγροτικὲς καὶ δασικὲς ἐκτάσεις

Δυτικά: ὁμοίως

Βόρεια: Σιδηροδρομικὴ γραμμὴ καὶ ἀγροτικὲς ἐκτάσεις.

Νότια: Ἀγροτικὲς ἐκτάσεις.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἁγία Παρασκευή, 27 Αὐγούστου 1982

Η Νομάρχης
ΑΓΛΑΪΑ ΣΤΑΦΥΛΑ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(5)

Τροποποίηση διατάξεων διαταγμάτων που εκδόθηκαν βάσει του Ν.651/77.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 651/1977 «περί καταργήσεως του Ν.Δ/τος 349/1974, τροποποιήσεως των περί αυθαιρέτων οικοδομικών κατασκευών διατάξεων και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

3. Την υπ' αριθ. 301/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Οι ακόλουθες διατάξεις:

1. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 23.6.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως περιοχής Αθηνών» (ΦΕΚ 312Δ/78).

2. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 17.7.79 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως περιοχής Πειραιώς» (ΦΕΚ 359Δ/78).

3. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 24.7.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών και όρων δομήσεως εις περιοχάς του Λεκανοπεδίου Αττικής» (ΦΕΚ 376Δ/1978).

4. Η παράγραφος 3 του άρθρου 4 του από 29.7.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις τινας Δήμους και Κοινότητας του Λεκανοπεδίου Αττικής και τροποποιήσεως του από 23.6.78 Π. Δ/τος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως περιοχής Αθηνών» (ΦΕΚ 389Δ/1.8.78).

5. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 11.8.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις τινας Δήμους και Κοινότητας (Δυτικά Προάστεια) του Λεκανοπεδίου Αττικής κλπ.» (ΦΕΚ 417 Δ/78).

6. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 23.8.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Ιωαννίνων» (ΦΕΚ 572/Δ/78).

7. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 23.8.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Λαρίσης» (ΦΕΚ 572/Δ/78).

8. Η παράγραφος 3 του άρθρου 2 του από 23.8.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Σπάρτης (Λακωνίας)» (ΦΕΚ 571/Δ/4.11.78).

9. Η παράγραφος 3 του άρθρου 2 του από 27.9.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και τροποποιήσεως ενίων όρων και περιορισμών δομήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας» (ΦΕΚ 572/Δ/78).

10. Η παράγραφος 4 του άρθρου 2 του από 12.10.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστού δομήσεως και τροποποιήσεως ενίων όρων και περιορισμών δομήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αμαλιάδος (Ηλείας) (ΦΕΚ 608/Δ/78).

11. Η παράγραφος 3 του άρθρου 2 του από 12.10.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Κορίνθου (ΦΕΚ 608/Δ/78).

12. Η παράγραφος 3 του άρθρου 2 του από 2.11.78 Π. Διατάγματος «περί τροποποιήσεως των συντελεστών δομήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών» (ΦΕΚ 615/Δ/21.11.78).

Η παράγραφος 3 του άρθρου 2 του από 12.10.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Μυτιλήνης» (ΦΕΚ 616/Δ/78).

14. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 27.9.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και τροποποιήσεως ενίων όρων και περιορισμών δομήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου και Νέας Ιωνίας (Μαγνησίας) (ΦΕΚ 571Δ/78).

15. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 31.8.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Λαμίας (Φθιώτιδος)» (ΦΕΚ 573/Δ/78).

16. Η παράγραφος 3 του άρθρου 4 του από 31.8.78 Π. Διατάγματος «περί τροποποιήσεως και καθορισμού συντελεστών δομήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Εδέσσης και καθορισμού ενίων όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (ΦΕΚ 574/Δ/78).

17. Η παράγραφος 3 του άρθρου 2 του από 6.10.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και τροποποιήσεως των όρων δομήσεως της εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Ξάνθης» (ΦΕΚ 584/Δ/78).

18. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 22.11.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστή δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Βεροίας» (ΦΕΚ 663/Δ/78).

19. Η παράγραφος 3 του άρθρου 2 του από 18.10.78 Π. Διατάγματος «περί τροποποιήσεως των συντελεστών δομήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδος» (ΦΕΚ 622/Δ/28.11.78).

20. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 6.11.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Τρικάλων» (ΦΕΚ 630/Δ/78).

21. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 10.11.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Ρεθύμνου» (ΦΕΚ 634/Δ/78).

22. Η παράγραφος 3 του άρθρου 2 του από 21.11.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την περιοχήν του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αιγίου (Αχαΐας)» (ΦΕΚ 667/Δ/78).

23. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 16.11.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Μεσολογγίου» (ΦΕΚ 667/Δ/78).

24. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 21.11.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Πρεβέζης» (ΦΕΚ 662/Δ/78).

25. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 21.11.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Δράμας (ΦΕΚ 664/Δ/78).

26. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 21.11.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Κοζάνης» (ΦΕΚ 664/Δ/78).

27. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 21.11.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Κιλκίς» (ΦΕΚ 664/Δ/78).

28. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 21.11.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Τριπόλεως» (ΦΕΚ 664/Δ/78).

29. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 21.11.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Θηβών» (ΦΕΚ 666/Δ/78).

30. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 16.11.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Καβάλας» (ΦΕΚ 668/Δ/78).

31. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 21.11.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Γιαννιτσών (Πέλλης)» (ΦΕΚ 669/Δ/78).

32. Η παράγραφος 3 του άρθρου 2 του από 21.11.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Αγρινίου» (ΦΕΚ 686/Δ/78).

33. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 21.11.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Χανίων (Κρήτης)» (ΦΕΚ 687/Δ/78).

34. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 10.11.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Ηρακλείου (Κρήτης)» (ΦΕΚ 1/Δ/79).

35. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 21.11.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Ναούσης (Ημαθίας)» (ΦΕΚ 682/Δ/78).

36. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 4.1.79 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Κερκύρας» (ΦΕΚ 78Δ/79).

37. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 4.1.79 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Κατερίνης» (ΦΕΚ 93/Δ/79).

38. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 4.1.79 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Ορεστιάδας (Έβρου) «(ΦΕΚ 88/Δ/79).

39. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 4.1.79 Π. Δ/τος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Κομοτηνής (Ροδόπης)» (ΦΕΚ 80/Δ/79).

40. Η παράγραφος 3 του άρθρου 2 του από 4.1.79 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Λεβαδείας (Βοιωτίας)» (ΦΕΚ 80/Δ/79).

41. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 4.1.79 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Άργους (Αργολίδος)» (ΦΕΚ 80/Δ/79).

42. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 8.1.79 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Σερρών» (ΦΕΚ 83/Δ/79).

43. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 4.1.79 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Πύργου (Ηλείας)» (ΦΕΚ 107/Δ/79).

44. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 8.1.79 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Χαλκίδος (Ευβοίας)» (ΦΕΚ 105/Δ/79).

45. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 13.2.79 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Καστοριάς» (ΦΕΚ 166/Δ/79).

46. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 26.1.79 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Αλεξανδρουπόλεως (Έβρου)» (ΦΕΚ 148/Δ/79).

47. Η παράγραφος 3 του άρθρου 4 του από 26.1.79 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Ρόδου» (ΦΕΚ 132/Δ/79).

48. Η παράγραφος 3 του άρθρου 2 του από 26.1.79 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Νίου» (ΦΕΚ 149/Δ/79).

49. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 30.3.79 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Φλωρίνης» (ΦΕΚ 252/Δ/79).

50. Η παράγραφος 3 του άρθρου 3 του από 7.6.79 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Άρτης» (ΦΕΚ 345/Δ/79).

51. Η παράγραφος 4 του άρθρου 4 του από 18.8.79 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις τας εντός των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων περιοχάς των Δήμων Θεσσαλονίκης, Σταυρουπόλεως, Νεαπόλεως, Πολίχνης, Συκεών, Καλαμαριάς, Αμπελοκήπων και των Κοινοτήτων Τριανδρίας, Πυλαίας, Αγίου Παύλου, Νέας Μενεμένης, Νέας Μαγνησίας, Καλοχωρίου, Ωραιοκάστρου, Ευκαρπίας, Θέρμης, Νέου Ρυσίου, Περαίας, Νέων Επιβατών, Εμβόλου, Αγγελοχωρίου, Αγίας Τριάδος, Ελευθερίου, Διαβατών, Νέας Μηχανιώνας και Πανοράματος» (ΦΕΚ 440Δ/79).

52. Η παράγραφος 3 του άρθρου 2 του από 6.10.78 Π. Διατάγματος «περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και τροποποιήσεως ενίων όρων και περιορισμών δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχήν Καρδίτσης» (ΦΕΚ 574/Δ/78), αντικαθίστανται ως εξής:

«Άδειαι οικοδομής εκδιδόμεναι με τους προ της δημοσιεύσεως του παρόντος όρους δομήσεως ισχύουν μέχρι 31.5.1984».

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

(6)

Καθορισμός ζώνης οικιστικού ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.) και κατωτάτου ορίου κατάτμησης σε ολόκληρη την εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του 1923 περιοχή του Ν. Αττικής.

ΟΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α/14.3.1983) και ειδικότερα το άρθρο 29 (παρ. 1).

2. Την υπ' αριθ. 31/1983 πράξη του Κοινοτικού Συμβουλίου Βάρης.

Την υπ' αριθ. 85/1983 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Γλυφάδας.

Την υπ' αριθ. 23/1983 πράξη του Κοινοτικού Συμβουλίου Αφιδνών.

Την υπ' αριθ. 27/1983 πράξη του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαρκόπουλου Ωρωπού.

Την υπ' αριθ. 33/1983 πράξη του Κοινοτικού Συμβουλίου Ανοιξης.

Την υπ' αριθ. 13/1983 πράξη του Κοινοτικού Συμβουλίου Ωρωπού.

Την υπ' αριθ. 80α/1983 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Φιλαδέλφειας.

Την υπ' αριθ. 38/1983 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Μαρκοπούλου.

Την υπ' αριθ. 17/1983 πράξη του Κοινοτικού Συμβουλίου Νέων Παλατιών.

Την υπ' αριθ. 42/1983 πράξη του Κοινοτικού Συμβουλίου Μελισσίων.

Την υπ' αριθ. 15/1983 πράξη του Κοινοτικού Συμβουλίου Πικερμίου.

Την υπ' αριθ. 58/1983 πράξη του Κοινοτικού Συμβουλίου Ζεφυρίου.

Την υπ' αριθ. 62/1983 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Αλίμου.

Την υπ' αριθ. 74/1983 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Πετρούπολης.

Την υπ' αριθ. 38/1983 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Κερατέας.

Την υπ' αριθ. 11/1983 πράξη του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαλακάσας.

Την υπ' αριθ. 48/1983 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Αγ. Ιωάννη Ρέντη.

Την υπ' αριθ. 104/1983 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίας Βαρβάρας.

Την υπ' αριθ. 63/1983 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Μάνδρας.

Την υπ' αριθ. 137/1983 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Ηλιούπολης.

3. Τα υπ' αριθ. 6773/1030/31.3.1983 και 26185/1515/11.5.83 έγγραφα της Δ/νσης Πολεοδομικών Μελετών Μείζονος Πρωτευούσης προς τους Δήμους και Κοινότητες του Νομού Αττικής.

Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι Δήμοι και Κοινότητες του Νομού Αττικής δεν απάντησαν στη προθεσμία που τους τάχθηκε με τα παραπάνω έγγραφα.

4. Την υπ' αριθ. 268/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Την υπ' αριθ. 313/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Καθορίζεται ως Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.) ολόκληρη η εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του 1923 περιοχή του Ν. Αττικής.

Μέσα στην Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου καθορίζεται κατώτατο όριο κατάτμησης γης είκοσι (20) στρέμματα. Ειδικώτερα για τη νήσο Κυθήρων καθορίζεται κατώτατο όριο κατάτμησης γης δέκα (10) στρέμματα.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

(7)

Έγκριση της έκδοσης τίτλου μεταφοράς του συντελεστή δόμησης.

ΟΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού δομήσεως, εισαγωγής του θεσμού μεταφοράς συντελεστού δομήσεως και ετέρων τινών διαρρυθμίσεων της πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 58/Α) και ειδικότερα το άρθρο 2.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «περί του μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεως εις εμβαδά κατά την εφαρμογήν του Ν. 880/1979» (ΦΕΚ 138/Α).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (ΦΕΚ 154/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

5. Το υπ' αριθ. 493/1982 πιστοποιητικό μεταγραφής του Μεταγραφοφύλακος Παλαιού Φαλήρου.

6. Τις υπ' αριθ. 8/8.2.1982, 169/8.3.1983 και 289/1983 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Την υπ' αριθ. 5013/25.2.1983 πράξη συναίνεσης του Πέτρου Σελέτου κατοίκου Αθηνών οδός Γλύκωνος 6-8 και της Λήδας συζ. Αντωνίου Φρουσκιόνε κατοίκου Ηνωμένων Πολιτειών Αμερικής, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

α) Εγκρίνεται η έκδοση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δομήσεως επ' ονόματι του Πέτρου Γεωργίου Σελέτου και Λήδας συζύγου Αντωνίου Φρουσκιόνε, ιδιοκτητών των βαρυνομένων ακινήτων επί των οποίων εγκρίθηκε μεταφορά συντελεστή δόμησης με το άρθρο 1 του από 10.12.1981 Π. Δ/τος «Έγκρισις και πραγματοποίησις μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά την εφαρμογήν του Ν. 880/1979 εις περιοχήν Αμφιθέας του Δήμου Παλαιού Φαλήρου» (Φ.Ε.Κ. 15/Δ/14.1.1982), εμβαδού 2866,30 τ.μ. και συνολικής δομήσιμης επιφανείας Ε3 = 2866,30 × 1,4 = 4012,82 τ.μ.

β) Τα άρθρα 2 και 3 του από 10.12.1981 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 15/Δ/14.1.1982) καταργούνται.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ